

DEKRA Automobil GmbH  
Harlestr. 11, 26605 Aurich

Niedersächsisches Landesamt für Bau und  
Liegenschaften  
Waterloostr. 4  
30169 Hannover

DEKRA Automobil GmbH  
Außenstelle Aurich  
Harlestr. 11  
26605 Aurich  
Telefon 04941 / 9534-0  
Fax 04941 / 9534-33  
E-Mail [aurich.automobil@dekra.com](mailto:aurich.automobil@dekra.com)



## Bewertungsgutachten

### Kennzeichen

**FIN WBAAY31000KP14774**

Auftraggeber	Niedersächsisches Landesamt für Bau und Liegenschaften, Waterloostr. 4, 30169 Hannover
Ihr Auftrag vom	09.04.2024, per e-Mail durch Frau Wöhrn
Besichtigung	16.04.2024 um 08:30 Uhr Privatgrundstück, 26670 Uplengen

### Zusammenfassung und Ergebnis

Die auf den 16.04.2024 bezogene Bewertung des vorstehend beschriebenen Fahrzeuges / Objekts hat auf der Basis der gültigen Marktbeobachtung der DAT Deutschland sowie unter Berücksichtigung aller sonstigen wertbeeinflussenden Faktoren zu folgendem Ergebnis geführt.

	ohne MwSt.	mit 19% MwSt.
Händlereinkaufswert (bei Regelbesteuerung)	<b>319,33 EUR</b>	<b>380,00 EUR</b>

## Auftrag

Entsprechend Ihres Auftrages vom 09.04.2024 wurde ein Bewertungsgutachten zum Händlereinkaufswert erstellt. Die Auftragserteilung erfolgte per e-Mail, durch Frau Wöhrn. Auftragsgemäß erfolgt die Bewertung zum Stichtag 16.04.2024.

## Besichtigung

Die Besichtigung erfolgte am 16.04.2024 um 08:30 Uhr durch Herrn Tim Wasserthal bei Privatgrundstück, 26670 Uplengen, ohne Anwesenheit einer bevollmächtigten Person. Nachdem sich das Fahrzeug / Objekt weiterhin im Einsatz befand, konnte kein früherer Termin vereinbart werden.

Das Fahrzeug / Objekt wurde zum Zeitpunkt der Besichtigung in einem nicht gereinigten Zustand vorgefunden. Das Fahrzeug / Objekt wurde von oben besichtigt. Im Rahmen der Fahrzeug / Objektbesichtigung wurde ein Probelauf des Motors durchgeführt. Abgasrelevante Baugruppen wurden messtechnisch nicht überprüft. Folglich wurden Mängel, die nur bei einer Abgasuntersuchung feststellbar sind, nicht berücksichtigt.

Das Fahrzeug war zum Besichtigungszeitpunkt nass und verschmutzt.

Die am Fahrzeug / Objekt abgelesene Identnummer wurde mit den zur Verfügung stehenden originalen Fahrzeug- / Objektdokumenten verglichen. Hierbei wurde Übereinstimmung festgestellt. Von dem Fahrzeug / Objekt wurden digitale Fotos gefertigt. Bei der Besichtigung wurden folgende Schlüssel vorgelegt:  
2 Hauptschlüssel / 0 Nebenschlüssel.

## Bezugsgrundlagen

Für die Bearbeitung des Vorganges standen folgende Unterlagen zur Verfügung:  
- Fz-Schein/Zul.Beschein. Teil I

Auf durchgeführte bzw. ausstehende Reparaturen wird unter dem Punkt "Zustandsbeschreibung" eingegangen.

## Besonderes

Bei der Lackschichtdickenmessung wurden bei mindestens drei Messungen pro Bauteil Lackschichtdicken von 99 µm bis 201 µm festgestellt. Es wurde eine optische Überprüfung auf Vorschäden und eine Lackschichtdickenmessung vorgenommen. Dabei wurden Nachlackierungen an folgenden Karosserieteilen festgestellt:

- Motorhaube
- Seitenwand hinten rechts
- Heckklappe

Ohne weitergehende Untersuchungen wurde nach dem Umfang der festgestellten Nachlackierungen und der Ausführungsqualität nach sachverständigem Ermessen (*kein*) merkantiler Minderwert angesetzt.

**Im Einzelfall können Abweichungen zum DEKRA Standard vorliegen. Diese Dienstleistung wurde entsprechend den vertraglichen Vorgaben des Auftraggebers erstellt.**

## Fahrzeugbeschreibung

## Zulassungsdaten

Kennzeichen  
 Tag der Erstzulassung 20.02.2003  
 Zul.Besch.Teil1/Fz-Schein vom 08.11.2019

## Untersuchungstermine

Fälligkeit HU 10 / 2023

## Technische Daten

Fahrzeugart	Personenkraftwagen
Hersteller	BMW
Typ / Verkaufsbezeichnung	Baureihe 3 Lim. (E46)(1998->) / 316 i
Aufbauart	Limousine
HSN / TSN	0005 / 754
Fahrzeug-Ident.-Nr.	WBAAY31000KP14774
Türen	5
Sitzplätze	5
Farbe	Silber
Lackierung	354
Polster / Farbe	Stoff / Anthrazit
Energiequelle / Kraftstoff	Benzin
Motorart / Zylinderanzahl	Reihenmotor / 4
Leistung / Hubraum	85 kW / 1796 cm <sup>3</sup>
Schadstoffklasse	EURO 4
Getriebe / Gänge	Schaltgetriebe / 5
Felgen	Leichtmetall
Km-Stand abgelesen	227.723

Es wird unterstellt, dass die Gesamtlaufeistung dem abgelesenen Km-Stand entspricht.

## Räder / Reifen

Achse	Reifenbezeichnung	Hersteller/Typ	Art	Profiltiefe
1 links	195 / 65 R 15 91 H	Falken / Euroallseason AS-210	A / O	8 mm
rechts	195 / 65 R 15 91 H	Falken / Euroallseason AS-210	A / O	8 mm
2 links	195 / 65 R 15 91 H	Sunfull / All Season	A / O	6 mm
rechts	195 / 65 R 15 91 H	Sunfull / All Season	A / O	6 mm
Pannenset				

A/ Ganzjahres; /O Original; /F Runflat;

## Serienausstattung

Airbag Fahrer-/Beifahrerseite, Anti-Blockier-System (ABS), Automatische Stabilitäts-Control und Traktion (ASC + T), Check-Control-System, Drehzahlmesser, Dynamische Stabilitäts-Control (DSC), Fensterheber elektrisch vorn, Fernbedienung für Zentralverriegelung, Getriebe 5-Gang, Heckscheibe mit Antenne, Innenraumfilter: Heizungsanlage mit Mikrofilter, Karosserie: 4-türig, Kopf-Airbag-System vorn, Lenksäule (Lenkrad) mechan. verstellbar, Modellpflege, Motor 1,8 Ltr. - 85 kW 16V, Reserverad als Notrad, Seitenairbag vorn, Servolenkung, Sitzbezug / Polsterung: Stoff Jacquard, Sitzbezug / Polsterung: Stoff, Flockgewebe, Verglasung grün getönt, Zentralverriegelung

---

### Sonderausstattung

Audiosystem BMW Reverse (Radio/Cassette), Komfort-Paket, LM-Felgen 6,5x15 (Doppelspeichen 53), Metallic-Lackierung, Scheibenwischer mit Regensensor

---

### Zustandsbeschreibung

---

#### Allgemeinzustand und Wartung

Abgesehen von den beschriebenen Schäden/Mängeln weist das Fahrzeug/Objekt einen, bezogen auf Alter und Nutzung, üblichen Gesamtzustand auf. Ein Wartungsnachweis fehlt.

---

### Nicht akzeptierter Zustand / Ausstehende Reparaturen

#### Bezeichnung des Schadens / Rep.-Weg

Schimmel im Innenraum, reinigen (Bild 6, 7, 8); Zierleiste links beschädigt, erneuern (Bild 9); Zierleiste rechts beschädigt, erneuern (Bild 10); Kotflügel vorne rechts deformiert, instandsetzen (Bild 11); Stosfängerverkleidung vorne Kratzer, smart repair (Bild 12); Bremsscheiben und -beläge vorne und hinten Standschäden, erneuern (Bild 13); Heckklappe Kratzer, lackieren mit Lackaufbau (Bild 14); Stoßfängerverkleidung hinten Kratzer, smart repair (Bild 15); HU und AU abgelaufen, erneuern.

---

### Schlusswort

Dieses Bewertungsgutachten wurde unparteiisch und nach bestem Wissen und Gewissen erstellt.

Der Sachverständige

Im Rahmen einer Weitergabe oder Veröffentlichung dieses Dokuments, sind die allgemein gültigen datenschutzrechtlichen Grundsätze, insbesondere hinsichtlich der Anonymisierung personenbezogener Daten, zwingend einzuhalten.

---

### Anlagen

Fotoanlage

Dieses Dokument wurde elektronisch gefertigt und ist auch ohne Unterschrift gültig.