

DEKRA Automobil GmbH
Wilhelmshavener Heerstr. 242, 26125 Oldenburg

Niedersächsisches Landesamt für Bau und
Liegenschaften
Waterloostr. 4
30169 Hannover

DEKRA Automobil GmbH
Niederlassung Oldenburg
Wilhelmshavener Heerstr. 242
26125 Oldenburg
Telefon 0441 / 98393-0
Fax 0441 / 98393-11
E-Mail oldenburg.automobil@dekra.com



Ansprechpartner:
T

Bewertungsgutachten

Kennzeichen **nicht vorhanden** **FIN** **SJNFAAE11U1081648**

Auftraggeber	Niedersächsisches Landesamt für Bau und Liegenschaften, Waterloostr. 4, 30169 Hannover
Ihr Auftrag vom	27.03.2024, per e-Mail durch Frau Schouwer
Besichtigung	27.03.2024 um 11:15 Uhr Mustermann, 26810 Westoverledingen

Zusammenfassung und Ergebnis

Die auf den 27.03.2024 bezogene Bewertung des vorstehend beschriebenen Fahrzeuges / Objekts hat auf der Basis der gültigen Marktbeobachtung der DAT Deutschland sowie unter Berücksichtigung aller sonstigen wertbeeinflussenden Faktoren zu folgendem Ergebnis geführt.

	ohne MwSt.	mit 19% MwSt.
Händlereinkaufswert (bei Regelbesteuerung)	584,03 EUR	695,00 EUR

Auftrag

Entsprechend Ihres Auftrages vom 27.03.2024 wurde ein Bewertungsgutachten zum Händlereinkaufswert erstellt. Die Auftragserteilung erfolgte per e-Mail, durch Frau Schouwer. Auftragsgemäß erfolgt die Bewertung zum Stichtag 27.03.2024.

Besichtigung

Die Besichtigung erfolgte am 27.03.2024 um 11:15 Uhr durch Herrn T
/ ohne Anwesenheit einer bevollmächtigten Person.

Das Fahrzeug / Objekt wurde zum Zeitpunkt der Besichtigung in einem nicht gereinigten Zustand vorgefunden. Das Fahrzeug / Objekt wurde von oben besichtigt. Eine Besichtigung von unten war zum Besichtigungszeitpunkt nicht möglich. Im Rahmen der Fahrzeug / Objektbesichtigung wurde ein Probelauf des Motors durchgeführt. Abgasrelevante Baugruppen wurden messtechnisch nicht überprüft. Folglich wurden Mängel, die nur bei einer Abgasuntersuchung feststellbar sind, nicht berücksichtigt.

Die am Fahrzeug / Objekt abgelesene Identnummer wurde mit den zur Verfügung stehenden originalen Fahrzeug- / Objektdokumenten verglichen. Hierbei wurde Übereinstimmung festgestellt. Von dem Fahrzeug / Objekt wurden digitale Fotos gefertigt. Bei der Besichtigung wurden folgende Schlüssel vorgelegt:
2 Hauptschlüssel / 0 Nebenschlüssel.

Bezugsgrundlagen

Für die Bearbeitung des Vorganges standen folgende Unterlagen zur Verfügung:
- Fz-Schein/Zul.Beschein. Teil I

Auf durchgeführte bzw. ausstehende Reparaturen wird unter dem Punkt "Zustandsbeschreibung" eingegangen.

Besonderes

Bei der Lackschichtdickenmessung wurden bei mindestens drei Messungen pro Bauteil Lackschichtdicken von 107 µm bis 129 µm festgestellt. Es wurde eine optische Überprüfung auf Vorschäden und eine Lackschichtdickenmessung vorgenommen. Die augenscheinliche Überprüfung sowie die Lackschichtdickenmessung ergaben keine Hinweise auf Nachlackierungen, Instandsetzungsarbeiten oder reparierte Vorschäden.

Fahrzeugbeschreibung

Zulassungsdaten

Kennzeichen	nicht vorhanden
Tag der Erstzulassung	22.02.2007
Zul.Besch.Teil1/Fz-Schein vom	21.09.2023

Untersuchungstermine

Fälligkeit HU	10 / 2024
---------------	-----------

Technische Daten

Fahrzeugart	Personenkraftwagen
Hersteller	Nissan
Typ / Verkaufsbezeichnung	Note (E11E)(01.2006->) / Note 1.4 Visia
Aufbauart	Van
HSN / TSN	3144 / ACA
Fahrzeug-Ident.-Nr.	SJNFAAE11U1081648
Türen	5
Sitzplätze	5
Farbe	Silber
Polster / Farbe	Stoff / Schwarz
Energiequelle / Kraftstoff	Benzin
Motorart / Zylinderanzahl	Reihenmotor / 4
Leistung / Hubraum	65 kW / 1386 cm ³
Getriebe / Gänge	Schaltgetriebe / 5
Felgen	Leichtmetall
Km-Stand abgelesen	142.500

Es wird unterstellt, dass die Gesamtlauflistung dem abgelesenen Km-Stand entspricht.

Räder / Reifen

Achse	Reifenbezeichnung	Hersteller/Typ	Art	Profiltiefe
1 links	185 / 65 R 15 88 T	Vredestein / Quatrac 5	A / O	6 mm
rechts	185 / 65 R 15 88 T	Vredestein / Quatrac 5	A / O	6 mm
2 links	185 / 65 R 15 88 T	Vredestein / Quatrac 5	A / O	7 mm
rechts	185 / 65 R 15 88 T	Vredestein / Quatrac 5	A / O	7 mm
Notrad				

A/ Ganzjahres; /O Original;

Serienausstattung

3. Bremsleuchte, Airbag Beifahrerseite abschaltbar, Airbag Fahrer-/Beifahrerseite und Seitenairbag vorn, Anti-Blockier-System (ABS), Außenspiegel mech. von innen verstellbar, Blinkleuchten Weiß, Bremsassistent (Nissan Brake-Assist), Dachantenne, Drehzahlmesser, Elektr. Bremskraftverteilung (EBD), Fensterheber elektrisch vorn, Fernentriegelung Tankklappe, Frontscheibe Verbundglas, Gepäckraumabdeckung / Rollo, Getriebe 5-Gang, Gurtstraffer, Heckscheibe heizbar, Heckscheibenwischer, Isofix-Aufnahmen für Kindersitz, Karosserie: 5-türig, Kühlergrill Wagenfarbe, Lenksäule (Lenkrad) höhenverstellbar, Leuchtweitenregelung, Motor 1,4 Ltr. - 65 kW KAT, Nebelschlussleuchte, Radiovorbereitung, 4 Lautsprecher, Reserverad als Notrad, Rücksitz geteilt/klappbar, Rücksitzbank verschiebbar, Rücksitzlehne geteilt, Scheinwerfer Klarglas, Seitenschutzleisten, Servolenkung, Sicherheitsgurte vorn höhenverstellbar, Sitzbezug / Polsterung: Stoff, Stoßfänger Wagenfarbe, Wegfahrsperrung (elektronisch), Zentralverriegelung mit Fernbedienung

Zustandsbeschreibung

Allgemeinzustand und Wartung

Abgesehen von den beschriebenen Schäden/Mängeln weist das Fahrzeug/Objekt einen, bezogen auf Alter und Nutzung, üblichen Gesamtzustand auf. Ein Wartungsnachweis fehlt.

Nicht akzeptierter Zustand / Ausstehende Reparaturen**Bezeichnung des Schadens / Rep.-Weg**

Stoßfängerverkleidung vorne Kratzer, lackieren mit Lackaufbau (Bild 11, 12); Innenraum Schimmel, reinigen (Bild 6, 7, 8, 9, 10).

Akzeptierter Zustand / Gebrauchsspuren

Frontscheibe vereinzelt Steinschlag; Motorhaube vereinzelt Steinschlag; Innenraum Verkleidungen, Polster; Kratzer, Druckstellen; Oberflächenkratzer rundum; Lackstellen rundum (Bild 13).

Schlusswort

Dieses Bewertungsgutachten wurde unparteiisch und nach bestem Wissen und Gewissen erstellt.

Der Sachverständige

Im Rahmen einer Weitergabe oder Veröffentlichung dieses Dokuments, sind die allgemein gültigen datenschutzrechtlichen Grundsätze, insbesondere hinsichtlich der Anonymisierung personenbezogener Daten, zwingend einzuhalten.

Anlagen

Fotoanlage

Dieses Dokument wurde elektronisch gefertigt und ist auch ohne Unterschrift gültig.